

নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন

নগর ভবন, ১০ বঙ্গবন্ধু রোড

নারায়ণগঞ্জ

শেখ হাসিনার দর্শন
বাংলাদেশের উন্নয়ন

স্মারক নং-৪৬.১৬.৬৭০০.০১৪.৩১(১৩).০৩২.১৯/২৬

তারিখ: ২৬/০১/২০১৯ খ্রিঃ

“ খেয়াঘাট ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি ”

এতদ্বারা পেশাদার পাটনী/সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন নিয়ন্ত্রণাধীন খেয়াঘাট সমূহ ১৪২৬ বাংলা সনের ১ বৈশাখ হতে ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত (১ বছর মেয়াদে) অস্থায়ী ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে আস্থহী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে নিম্নবর্ণিত সময়সূচী মোতাবেক দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। দরপত্রের সাথে দরদাতার (প্রস্তাবিত) দরের ১০০% অর্থ মেয়র, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন অনুকূলে পে-অর্ডার এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। ইজারাদারকে প্রস্তাবিত ইজারা মূল্যের উপর অতিরিক্ত ১৫% ভ্যাট, ৫% আয়করের সমপরিমাণ টাকার আলাদা পে-অর্ডার দরপত্রের সহিত সংযুক্ত করতে হবে এবং ইজারা প্রাপ্তির পর ৫% জামানত পরিশোধ করত: ৩০০/- টাকার ননজুডিশিয়াল স্ট্যাম্প সিটি কর্পোরেশনের সহিত চুক্তিপত্র সম্পাদনের পর খেয়াঘাটের দখল বুঝিয়ে দেয়া হবে। দরপত্র সিডিউল নির্ধারিত মূল্যে (অফেরৎযোগ্য) অফিস চলাকালীন সময়ে নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন, নগর ভবন, কদমরসুল আঞ্চলিক কার্যালয়, সিদ্ধিরগঞ্জ আঞ্চলিক কার্যালয়, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের স্থানীয় সরকার শাখা ও পুলিশ সুপারের কার্যালয় নারায়ণগঞ্জ হতে নির্ধারিত মূল্যে নিম্নবর্ণিত সময়সূচী অনুযায়ী সংগ্রহ এবং নির্ধারিত তারিখ ও সময়ে দাখিল করা যাবে। গৃহীত দরপত্র সমূহ বর্ণিত সময়সূচী অনুযায়ী নগর ভবনে উপস্থিত দরদাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) খোলা হবে। বিস্তারিত তথ্য সিটি কর্পোরেশনের ৩টি আঞ্চলিক কার্যালয় হতে অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে। এ বিষয়ে বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্রের সঙ্গে লিপিবদ্ধ রয়েছে। দরপত্রের সহিত অবশ্যই দর দাতার জাতীয় পরিচয় পত্রের ফটোকপি দাখিল করতে হবে। অনলাইনেও খেয়াঘাটের ইজারা অংশ গ্রহণ করা যাবে। অনলাইনে ইজারায় অংশগ্রহণে আস্থহীগণ property.ncc.gov.bd ভিজিট করতে পারবেন। অনলাইনের বিস্তারিত তথ্যের জন্য সিটি কর্পোরেশনের তথ্য প্রযুক্তি কর্মকর্তার সহিত যোগাযোগ করা যেতে পারে এবং পুনঃ বিজ্ঞপ্তি www.ncc.gov.bd ওয়েব সাইটে দেখা যেতে পারে। কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

“ খেয়াঘাট সমূহের নাম ”

ক্র:নং	খেয়াঘাট সমূহের নাম	বায়নার পরিমাণ (প্রস্তাবিত মূল্যের)	দরপত্র মূল্য
১	পশ্চিম পাড় নিতাইগঞ্জ ত্রিবেণী খেয়াঘাট পূর্বপাড় বন্দর থানা খেয়াঘাট	১০০%	১,৪০০/-
২	পশ্চিমপাড় বরফকল খেয়াঘাট পূর্বপাড় জমাল সোপ ফ্যাক্টরী খেয়াঘাট।	১০০%	১,২০০/-
৩	পশ্চিমপাড় লক্ষীনারায়ণ খেয়াঘাট পূর্বপাড় চৌরপাড়া খেয়াঘাট।	১০০%	১,৫০০/-
৪	পশ্চিমপাড় মীরপাড়া খেয়াঘাট পূর্বপাড় উত্তর লক্ষন খোলা খেয়াঘাট।	১০০%	১,২০০/-
৫	পশ্চিমপাড় সুমীল পাড়া, পূর্বপাড় সাধুর ঘাট খেয়াঘাট।	১০০%	৫০০/-


দরপত্র ফ্রয় ও দাখিলের সময়সূচী:

ক্রমিক নং	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র জমাদানের শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়
১ম দফা	১০/০২/২০১৯ হতে ১৩/০২/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	১৪/০২/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১৪/০২/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
২য় দফা	০৪/০৩/২০১৯ হতে ০৬/০৩/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০৭/০৩/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০৭/০৩/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৩য় দফা	২৪/০৩/২০১৯ হতে ২৮/০৩/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	৩১/০৩/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	৩১/০৩/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৪র্থ দফা	১৭/০৪/২০১৯ হতে ২২/০৪/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	২৩/০৪/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	২৩/০৪/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৫ম দফা	২০/০৫/২০১৯ হতে ২৩/০৫/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	২৬/০৫/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	২৬/০৫/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ২.০০ ঘটিকা
৬ ঠ বার	১৬/০৬/২০১৯ হতে ১৯/০৬/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	২০/০৬/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	২০/০৬/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৭ম বার	০১/০৭/২০১৯ হতে ০৪/০৭/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০৭/০৭/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০৭/০৭/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৮ম বার	২৮/০৭/২০১৯ হতে ৩১/০৭/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০১/০৮/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০১/০৮/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
৯ম বার	২৬/০৮/২০১৯ হতে ২৯/০৮/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০১/০৯/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০১/০৯/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা
১০ম বার	২৯/০৯/২০১৯ হতে ০২/১০/২০১৯ খ্রিঃ সকাল ৯.০০ ঘটিকা হতে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০৩/১০/২০১৯ খ্রিঃ দুপুর ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০৩/১০/২০১৯ খ্রিঃ বিকাল ৩.০০ ঘটিকা

বিঃদ্র: কোন দফায় কোন মহালের প্রাপ্ত দর গৃহিত হলে, পরবর্তী দফায় ঐ মহালের দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না।

শর্তাবলী:

- ১। দরদাতাকে দরপত্রের প্রতি পৃষ্ঠায় স্বাক্ষর করতে হবে।
- ২। খেয়াঘাটের প্রস্তাবিত মূল্যের ১০০% টাকা দরপত্রের সাথে মেয়র, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন অনুকূলে পে-অর্ডারের আকারে জমা দিতে হবে এবং প্রস্তাবিত মূল্যের উপর ভ্যাট ও আয়কর বাবদ আরো ২০% টাকা আলাদা পে-অর্ডার দরপত্রের সহিত সংযুক্ত করতে হবে।
- ৩। দরপত্রের সহিত মোট ০২ টি পে-অর্ডার সংযুক্ত করতে হবে। ০১টি প্রস্তাবিত মূল্যের পে-অর্ডার অপরটি ২০% (ভ্যাট ও আয়কর বাবদ) সমপরিমাণ পে-অর্ডার। দাখিলকৃত দরপত্র গৃহীত হওয়ার ০৭ (সাত) কার্যদিবসের মধ্যে জামানত বাবদ প্রস্তাবিত মূল্যের উপর ৫% জমা দিয়ে সিটি কর্পোরেশনের সহিত একটি চুক্তি সম্পাদন করতে হবে।
- ৪। ঘাটে প্রয়োজনীয় আলোর ব্যবস্থা, চলাচলের ব্যবস্থা/ঘাত্রী পারাপারের ব্যবস্থা ইজারাদারকে নিজ দায়িত্বে করতে হবে।
- ৫। ইজারা প্রদানকৃত ঘাট/মহাল সাবলীজ দেওয়া যাবে না এবং ইজারার বিষয়ে সিটি কর্পোরেশনের কর্তৃপক্ষের আদেশ নির্দেশ অবশ্যই মেনে চলতে হবে।
- ৬। ঘাট/মহাল ইজারা নেওয়ার লক্ষ্যে যিনি দরপত্র দাখিল করবেন তার নাম, ঘাটের নাম খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে লিখতে হবে।
- ৭। ইজারাদার কর্তৃক কোন শর্ত ভঙ্গ করলে সিটি কর্পোরেশন কর্তৃপক্ষ তার প্রদত্ত ইজারা বাতিল করতে পারবে।
- ৮। ইজারা সংক্রান্ত পরবর্তীতে যে সকল সরকারী নির্দেশনা জারী হবে তা ইজারাদারকে অবশ্যই মেনে চলতে হবে।
- ৯। সরকারী/সিটি কর্পোরেশন এর নির্ধারিত হারে টোল আদায় করতে হবে।
- ১০। ইজারাদার কর্তৃক যথাসময়ে ইজারার টাকা পরিশোধ না করিলে কর্তৃপক্ষ ইজারাদার কর্তৃক জমাকৃত জামানতের সমপরিমাণ/জমাকৃত সমুদয় টাকা বাজেয়াপ্ত করতঃ ইজারা বাতিল করিতে পারিবেন অথবা মামলা দায়ের মাধ্যমে সরকারী টাকা আদায়ের ব্যবস্থা গ্রহণ করিবে।
- ১১। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র বাতিল বা গ্রহণের ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।
- ১২। উপরে বর্ণিত হয়নি এমন ক্ষেত্রে প্রচলিত বিধি বিধান প্রযোজ্য হবে।



(এ, এফ, এম, এছত্তেশামুল হক)

প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা

নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন

ফোন-৭৬৪৮৩৬৭

e-mail: ceo@ncc.gov.bd

তারিখ: ১৬/০১/২০১৯ খ্রিঃ

স্মারক নং-৪৬.১৬.৬৭০০.০১৪.৩১(১৩).০৩২.১৯/২৬/১/১৬০

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপিঃ

১. সিনিয়র সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২. কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
৩. জেলা প্রশাসক, নারায়ণগঞ্জ।
৪. পুলিশ সুপার, নারায়ণগঞ্জ।
৫. প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, জেলা পরিষদ, নারায়ণগঞ্জ।
৬. উপ পরিচালক, স্থানীয় সরকার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ।
৭. তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
৮. নির্বাহী প্রকৌশলী, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
৯. কাউন্সিলর (সকল), নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
১০. উপ-পোষ্ট মাস্টার জেনারেল, নারায়ণগঞ্জ।
৯. প্রধান হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
১১. জনাব মোঃ মঈনুল ইসলাম, তথ্য প্রযুক্তি কর্মকর্তা, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন (বিজ্ঞপ্তিটি সিটি কর্পোরেশনের অনলাইন এবং ওয়েবসাইটে আপলোডসহ যে সকল দরদাতা অনলাইনে আবেদন করতে ইচ্ছুক তাদেরকে সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১২. উপ-পরিচালক, বিআইডব্লিউটিএ, নারায়ণগঞ্জ নদী বন্দর।
১৩. সহকারী সচিব (সকল), আঞ্চলিক কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
১৪. ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, নারায়ণগঞ্জ/সিদ্ধিরগঞ্জ/বন্দর থানা। (তাকে বিজ্ঞপ্তির সময়সূচী অনুযায়ী ইজারা কার্যক্রম চলাকালীন সময়ে আইন-শৃংখলা রক্ষার ব্যবস্থা নেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১৫. পি এ টু মেয়র, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন (মেয়র মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
১৬. ক্যাশিয়ার, নারায়ণগঞ্জ/কদমরসুল/সিদ্ধিরগঞ্জ আঞ্চলিক কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।
১৭. সম্পাদক দৈনিক নারায়ণগঞ্জ (তাকে বিজ্ঞপ্তিটির শর্তাবলী ব্যতিত তার প্রতিকায় ভিতরের পাতায় ৬'x ৩' কলামে আগামী তারিখে ১ দিন প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
১৮. জনাব.....(তাকে বিজ্ঞপ্তিটি মাইকযোগে সমস্ত সিটি এলাকায় ১ দিন ৬ ঘন্টা ব্যাপকভাবে প্রচারের জন্য বলা হলো)।
১৯. নোটিশ বোর্ড, নারায়ণগঞ্জ, কদমরসুল, সিদ্ধিরগঞ্জ, আঞ্চলিক কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, পুলিশ সুপার এর কার্যালয়, প্রধান ডাকঘর, ভিক্টোরিয়া ও খানপুর হাসপাতাল, সাব রেজিষ্ট্রি অফিস, উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা, সদর/বন্দর থানা।
২০. জনাব (সাবেক ইজারাদার).....



(এ, এফ, এম, এছত্তেশামুল হক)

প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা

নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন